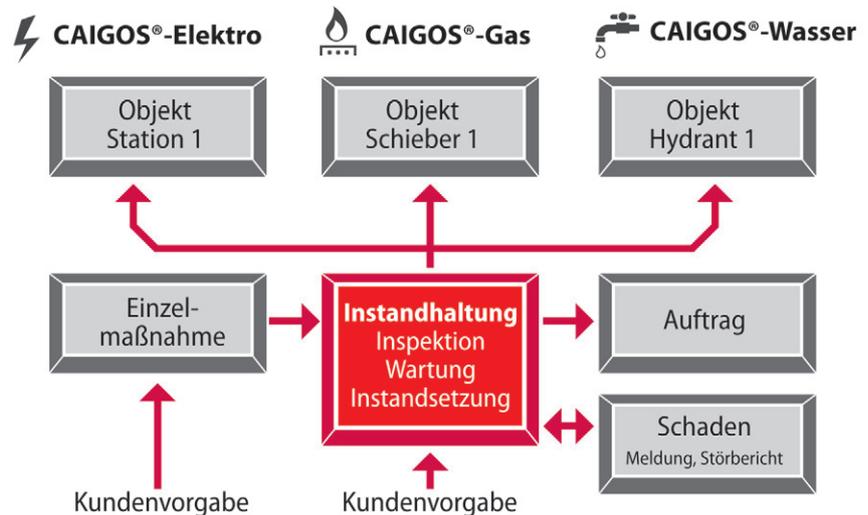


# CAIGOS<sup>®</sup>-M4 Instandhaltung und Wartung

## CAIGOS-Instandhaltung und Wartung

CAIGOS-Produkte für Energieversorgungsunternehmen (EVU)

CAIGOS-M4  
Instandhaltung und Wartung



**Instandhaltung und Wartung die CAIGOS-Fachanwendung M4.**

**Instandhaltung und Wartung der Netze ist ein zentrales Thema. Es ist von enormer Bedeutung für die Wirtschaftlichkeit des Netzbetriebes. Gewartete Netze sorgen für eine hohe Ver- und Entsorgungssicherheit.**

**Vorsorgliche Wartung des Netzes benötigt Planung. Planung aller Ressourcen: Mitarbeiter, Materialien, Maschinen und Maßnahmen. Deswegen heißt das Instandhaltungs- und Wartungsmanagement von CAIGOS CAIGOS-M4.**

**CAIGOS-M4 ist eine Fachanwendung, die mit allen Versorgungs- und Entsorgungsfachanwendungen von CAIGOS nutzbar ist. Die Integration der Fachanwendungen läuft automatisch über die Objektidentifikationen.**

**CAIGOS-M4 ist selbstverständlich auch „standalone“ zu nutzen.**

### Zielgruppen

- Kommunale Betriebe
- Privatunternehmen
- Ver- und Entsorgungsbetriebe
- Kommunale Verwaltungen
- Kommunale Dienstleister
- Planungs- und Ingenieurbüros

### Leistungsmerkmale

- Management, Planung und Analyse der Ressourcen
- Instandhaltungsvorgaben mit vordefinierten Einzelmaßnahmen
- Instandhaltung, Inspektion, Wartung
- Schaden- und Reparaturverwaltung
- Auftragsverwaltung
- ... und alles auch im Web

### Ergänzende optionale Anwendungen

- Liegenschaften
- Raster-Server
- 3D-Modul
- Höhenmodell
- Elektro
- Gas
- Wasser
- Fernwärme
- ALK, ALB, ATKIS
- Office-Anbindung

### Funktionen

- Material-, Mitarbeiter-Verwaltung
- Kontenpflege
- Ist-Stunden Erfassung
- Rechnungslegung automatisch aus Ist-Erfassung mit Änderungsmöglichkeiten vor Reportdruck der Rechnung
- Dynamische Inspektionsmasken mit Vollständigkeitsprüfung

## Auswertungen, Analysen, Planwerke

- Ortsbezogene Datenauswertungen
- Mitarbeiterplanung
- Auftragsverwaltung
- Controlling von Ist- und Planungskosten
- Vorgefertigte Filter zur schnellen Datenanalyse

## Die selbstverständlichen Leistungen

- Echte Multinutzerumgebung mit integriertem Rechtemanagement
- Umfassende CAD-Funktionalitäten
- OGC-zertifizierte Mapserver (WMS, WFS)
- Fortführungsmanagement
- Generatoren und Editoren für Linien, Masken, Legenden, Stempel, Symbole, Listen, Diagramme
- Umfassende Report- und Analysefunktionen

## Werkzeuge

- Integrierte Scriptsprache
- Ebenenexplorer
- Benutzerexplorer
- Projektextplorer
- Maskeneditor
- Listengenerator
- Werkzeuge für SQL-Abfragen
- Werkzeuge zur Definition von Netzverfolgungen
- WorkFlowManagement
- Optionales DMS-System
- Dynamisches Laden von DXF, Shape

Maske : Instandhaltung Stammdaten

alle Memo

Objektdatei  
 Fachschule CAIGOS Elektro Fachschule Kurzbez. ELEKTRO  
 Typ/Tabelle Station Schemaobjekt

Instandhaltung  
 Typ Inspektion  
 Nummer 001  
 Bezeichnung Sichtkontrolle Ortsnetzstation

Intervall  ab Erstanlage  
 alle 2  
 Jahre

vorgegebene Einzelmaßnahmen

Pos.Nr.	Bezeichnung	Nummer	Masi	Matr	Pers	Instandhalt	Bezeichnung A	Bemerkung
1.000	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.000	N	N	N	Inspektion	Zustand :	Gut @ Leichte Mängel @
1.001	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.001	N	N	N	Inspektion		
1.002	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.002	N	N	N	Inspektion		
1.003	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.003	N	N	N	Inspektion		
1.004	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.004	N	N	N	Inspektion		
1.005	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.005	N	N	N	Inspektion		
1.006	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.006	N	N	N	Inspektion		
1.007	Gebäude und Umgebung (Station)	100.01.007	N	N	N	Inspektion		
2.000	Gebäude und Umgebung (Station)	100.02.000	N	N	N	Inspektion	Zustand :	Gut @ Leichte Mängel @
2.001	Gebäude und Umgebung (Station)	100.02.001	N	N	N	Inspektion		

Tabelle Instandhaltung-Vorgabe mit vordefinierten Einzelmaßnahmen

InspektionSichtkontrolle Ortsnetzstation

Station : 106003 Kehrberg

Gebäude und Umgebung (Station)  
 Außenanlage /Vorfläche /Zugang Zustand : Gut

Schlüsselkasten : Schloss Schließung

Zaun,Zugangstor,Schließung Anstrich: Zaun/Tor

Zugangsweg gefahrlos begehen

Flur, Treppe, keine Stolperfallen / Hindernisse

Pflegezustand der Grünanlage

Türen zugänglich

nachträgliche Trassenbepflanzung (Bäume)

Gebäude und Umgebung (Station)  
 Wände und Dach Zustand : Gut

Dach

Rinne, Einläufe,Siebe,Abläufe,Sandfänger

Außenwände,Beton,Putz,Anstrich

Lüftungsschacht,Abdeckung,Ablauf (Rost)

Baustromeinführung geschlossen,Abgedichtet

Schaltraum \_TropfkammerTür : Schloss, Festeller

Schalt und traforaum: Innenwände, Feuchtigkeit

Kabelboden trocken

Leuchten,Leuchtmittel, Heizung

Leitungen,Steckdosen,Schalter

Gitterroste,Abdeckungen Doppelboden

Eingabemaske Inspektion

**Wasser-Rohrnetzkontrolle** **SWH**

Stadtwerke Homburg

Ort/Gemarkung \_\_\_\_\_  
 Straße Haus Nr. \_\_\_\_\_ Monteur \_\_\_\_\_

ggf. Ortsbeschreibung: \_\_\_\_\_

Objektnummer: \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Dimension: \_\_\_\_\_

Schieber  Klappe  Hydrant  Sonstiges

Wasserverlust \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>

<b>Schieber/Schieberstange: i.o.</b> schwer drehbar nicht drehbar zu tief zu hoch verbogen fehlt Hülsrohr defekt/fehlt Nuss beschädigt/fehlt Stopfbüchse undicht, läuft Sonstiges	<b>Hydrant: i.o.</b> schwergängig auf/zu entleert nicht zu tief zu hoch läuft/undicht Klaue beschädigt Klaue fehlt Klauendeckel fehlt Nuss fehlt/ defekt Sonstiges
---	--

<b>Straßenkappe: i.o.</b> beschädigt/auswechseln Deckel beschädigt Deckel fehlt Deckel sitzt auf zu hoch zu tief verschmutzt ist einzufassen nicht aufzufinden Sonstiges	<b>Schilderpfahl: i.o.</b> entfernen erneuern umsetzen Sonstiges
--	--

<b>Verschiedenes:</b> unzulässige Überwucherung überbaute Leitung überbauter Schutzstreifen Sonstiges	<b>Oberfläche:</b> Pflastersteine/Platten Asphalt Beton Rasen Bräse unbefestigt
---	---

<b>Planwerk: i.o.</b> fehlt im Plan Unstimmigkeit ggü. Plan	
---	--

Bemerkung:  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Skizze:

T

Unterschrift: \_\_\_\_\_

**Filter für Instandhaltungstabelle**

Objekt Filter  
 ein Auswahl Objekte

Objekttyp Filter  
 nur Objekttyp  Auswahl  
 nur Typ/Art  Auswahl

Instandhaltungstyp  
 Inspektion  nur Letzte Wartung/Inspektion  
 Wartung  
 Instandsetzung

Auftragsfilter  
 alle  
 ohne Auftrag  
 mit Auftrag  Auswahl

Status Filter  
 alle  
 ohne (Fehler)  
 geplant  
 offen  
 in Bearbeitung  
 abgeschlossen  
 gestrichen

Datumsfilter von bis

Datum Geplant  ...  ...  
 Datum Beginn  ...  ...

Filter löschen

### Filter für Instandhaltungsmaßnahmen

**Filter für Objektabelle**

Objekttyp Filter  
 nur Objekttyp  Auswahl  
 nur Typ/Art  Auswahl

Instandhaltung  
 mit TYP   
 ohne

Instandhaltung- Vorgabe  Auswahl

Filter löschen

✔ OK
✘ Abbrechen

### Auswertungen mit Report

### Tabelle Objekte - vordefinierte Felder in den Tabellen